



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10520a87ac40cd080e811cd301772b5f1
Владелец: ООО "БАКУНИНСКАЯ", ШЕНГЕЛИЯ
ТЕЙМУРАЗ ТЕЙМУРАЗОВИЧ, г. МОСКВА
Действителен: с 26.03.2018 по 26.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc10deee9490e080e7116673e9d9c0dd
Владелец: Минстрой России, г. Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018

Утверждена

приказом Министерства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации

от 20 декабря 2016 г. N 996/пр

Проектная декларация

18-77-000477-04 от 04.05.2018

TATLIN APARTMENTS

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем

застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	Бакунинская
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	Бакунинская
	1.2.1	Индекс	105005
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Бакунинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 1-3 Корпус: Строение:
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: Комната: Офис: Помещение: ЭТ 2 ПОМ. 16.1
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	10:00 - 19:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 7015151
	1.4.2	Адрес электронной почты	info@vesta-dev.ru

1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://tatindom.ru
	1.5.1	Фамилия	Шенгелия
	1.5.2	Имя	Теймураз
	1.5.3	Отчество	Теймуразович
	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	VESTA Development

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7725813020
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	5137746199993
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	ВЕСТА
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	9701022369
	3.1.4	% голосов в органе управления	100
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.2.7	% голосов в органе управления	
	3.3.1	Фамилия	
	3.3.2	Имя	
	3.3.3	Отчество (при наличии)	
	3.3.4	Гражданство	
	3.3.5	Страна места жительства	
	3.3.6	% голосов в органе управления	

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующий объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	

безопасность объектов капитального строительства	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	
	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	-7048,85
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	88047,13

6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	4571,92
-------	--	---------

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	-------	--	-------------

	7.1.6 В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	Отсутствует
--	--	---------------------------

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	Отсутствует
--	-------	---	-------------

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика	Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялись
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
--	-------	---	--

	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)	
--	-------	---	--

	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	
	7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
------------------------------------	-------	--

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Город федерального значения Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Центральный административный округ
	9.2.7	Район в населенном пункте	Басманный
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Бакунинская
	9.2.10	Дом	
	9.2.11	Длитера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	3
	9.2.14	Владение	5; 5
	9.2.15	Блок-секция	

	9.2.16	Уточнение адреса	г. Москва, ЦАО, район Басманный, ул. Бакунинская, владение 5; владение 5, строение 3
	9.2.17	Назначение объекта	Нежилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	13
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	14
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	18 698,55
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	В (Высокий)
	9.2.24	Сейсмостойкость	В соответствии с действующими нормативными документами СП 14.13330.2014, расчет на сейсмостойкость не производится
9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	0
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	12 748,74
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	12 748,74

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено

федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Акционерное общество (12200)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Мостдоргеотрест
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7716750744

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Группа компаний РЭИ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7728594948
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Государственное унитарное предприятие (65242)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	МОСКОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ ТРЕСТ ГЕОЛОГО-ГЕОДЕЗИЧЕСКИХ И КАРТОГРАФИЧЕСКИХ РАБОТ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	

10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714084055
	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Специализированная Компания "КРЕАЛ"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7711078141
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Федеральное государственное бюджетное учреждение (75103)

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнявшей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	ЦЕНТР ГИГИЕНЫ И ЭПИДЕМИОЛОГИИ В ГОРОДЕ МОСКВЕ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего инженерные изыскания	
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	
10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурное бюро АИ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7710932280
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Защитные Технологии
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5018115058

10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Российские сети вещания и оповещения
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	7712005121
10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	Непубличное акционерное общество (12267)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Группа Квадро Телеком

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	7734179347
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
10.3. О лицах, выполнявших архитектурно-строительное проектирование	10.3.2	Полное наименование организации, выполнявшей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ИнтерКапитал
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнявшего архитектурно-строительное проектирование	

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7706726090
	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Проектное бюро "Конструктор"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	5001073032

10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	17.07.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	77-2-1-3-0105-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	МОСКОВСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7710879653
	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы			

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объекте, группе объектов капитального строительства коммерческого обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	TATLIN APARTMENTS

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	77-107000-015396-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	25.09.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	25.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	

11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Комитет государственного строительного надзора города Москвы
--------	--	--

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственности земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизициях правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право аренды
	12.1.2	Вид договора	Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	М-01-046277
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	03.02.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	17.06.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	18.10.2022
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	

12.2. О собственнике земельного участка	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
	12.2.1	Собственник земельного участка	Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	Незаграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	Департамент городского имущества города Москвы
	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	77:01:0003023:2708
12.3. О кадастровом номере и площади			

земельного участка	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4305
--------------------	--------	--	------

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Проектом предусмотрен въезд на территорию проектируемого комплекса со стороны улицы Бакунинская с восточной стороны участка, имеет ширину 3,6 метра, выезд – с западной, имеет ширину 4,2 метра. С продолжных сторон здания организованы пожарные проезды шириной 4,2 м. с разворотными площадками с каждой стороны. С северо-восточной стороны участка запроектирован крытый въезд по однопутной рампе в подземный паркинг. На участке организованы проезды для автотранспорта, предусматривается устройство газонов и пешеходных дорожек, обеспечена возможность подъезда пожарных машин.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	5 парковочных мест, расположенных на открытой автостоянке.

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	Благоустройством предусмотрена установка малых архитектурных форм (урны для мусора, декоративные элементы).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	На территории предусмотрено устройство площадки с контейнерами для сбора твердых бытовых отходов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом предусмотрена высадка деревьев, кустарников и газона на всех свободных от покрытий участках территории объекта.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Решения по ландшафтной подсветке выполнены в составе проекта (без получения технических условий).
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	И-17-00-950578/103/МС

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	01.06.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	99 962,17
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4541ДП-К

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	88 250,64
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Государственное унитарное предприятие (65242)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	МОСВОДОСТОК
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.12.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	1931/16

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	06.12.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	0
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Г-УП1-01-161117/3-3

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	25.04.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	349 745,99
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Мосводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	4540ДП-В

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	10.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	94 046,98
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Публичное акционерное общество (12247)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Московская объединенная электросетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036065113
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	У-И-17-00-802013/МС

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	11.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	56 000
	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Федеральное государственное унитарное предприятие (65241)
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Российские сети вещания и оповещения
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7712005121
	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
	14.2.1	Вид сети связи	Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640
	14.2.1	Вид сети связи	Проводное телевизионное вещание
	14.2.2		

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Публичное акционерное общество (12247)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Московская городская телефонная сеть
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7710016640

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	0
	15.1.2	Количество нежилых помещений	234
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	73
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	161

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Количество комнат
1	2	3	4	5	6

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
P-33	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

109	апартамент	10	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,44 2,64 3,01 2,09 2,09 19,14 5,38 5,86 4,2 3,27 15,62 9,14
111	апартамент	10	2	100,54	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,63 11,54 17,3 8,44 4,82 12,33 17,92

126	апартамент	12	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
P-27	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,74		
R-01-01	мини-маркет	1	-	117,57	гардеробная персонала душевая кладовая для подготовки товаров помещение уборочного инвентаря приемочная санузел торговый зал	5,5 2 22,91 2,1 8,1 1,8 75,16
96	апартамент	8	2	59,9	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,25 4,7 8,2 6,55 18,2

110	апартамент	10	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
P-48	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		
P-71	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		
12	апартамент	5	1	103,8	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	43,8 7,6 5,44 6,2 6,8 19,33 14,63

P-09	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
38	апартамент	12	1	103,11	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,4 17,2 4,95 11,3 12,2 18,1
59	апартамент	4	2	55,1	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,6 18,48

13	апартамент	6	1	93,45	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,8 11,56 17,48 4,45 10,8 18,8 12,56
89	апартамент	7	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
РК-16	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,56		

37	апартамент	12	1	103,61	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,84 11,63 17,38 4,6 11,3 18,1 12,2
P-35	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-65	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26

120	апартамент	11	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2
80	апартамент	6	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
P-14	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
РК-13	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	7,62		

3	апартамент	3	1	68,13	гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	3,89 28,75 5,46 8,44 5 16,59
P-34	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
74	апартамент	6	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47
7	апартамент	4	1	68,13	гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	3,89 28,75 5,46 8,44 5 16,59

РК-03	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,68		
79	апартамент	6	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
Р-04	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
РК-06	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,8		
76	апартамент	6	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47

P-12	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
116	апартамент	11	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	2,64 3,01 2,44 2,09 2,09 19,14 5,38 5,86 4,2 3,27 15,62 9,14
82	апартамент	7	2	55,14	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,64 18,48

94	апартамент	8	2	55,31	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
112	апартамент	10	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2
РК-04	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,05		
Р-46	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		

9	апартамент	5	1	93,45	гостиная коридор кухня санузел спальня	17,8 11,56 17,48 10,8 4,45 12,56 18,8
P-52	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-55	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01
56	апартамент	4	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел спальня	14,63 4,26 6,08 2,6 3,6 14,47

125	апартамент	12	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	2,09 2,64 2,44 3,01 2,09 19,14 5,38 5,86 3,27 4,2 9,14 15,62
65	апартамент	5	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47

14	апартамент	6	1	93	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,53 11,56 17,3 4,45 10,8 12,56 18,8
91	апартамент	8	2	55,31	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
98	апартамент	8	2	89,54	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,4 11,5 17,13 8,44 4,82 12,33 17,92
61	апартамент	4	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34

P-18	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,98		
P-02	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-21	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15		
P-13	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,88		
P-03	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-67	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

РК-11	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	7,03		
44	апартамент	2 на отметке +2.530	2	45,89	гостиная коридор кухня санузел спальня	14,63 4,26 6,08 6,45 14,47
33	апартамент	11	1	103,61	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,84 11,63 17,38 4,6 11,3 12,2 18,1
РК-17	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,7		

122	апартамент	11	2	100,1	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,5 17,13 8,44 4,82 17,92 12,33
71	апартамент	5	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
113	апартамент	10	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2

67	апартамент	5	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47
54	апартамент	3	2	90,23	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,59 11,3 17,28 8,4 5,2 17,9 12,56
30	апартамент	10	1	103,11	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,4 17,2 4,95 11,3 12,2 18,1

1	апартамент	3	1	93,45	гостиная коридор кухня санузел спальня	17,8 11,56 17,48 4,45 10,8 12,56 18,8
R-44	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
102	апартамент	9	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
R-03-01	книжный магазин	3	-	158,24	администрация книжный магазин подсобное помещение подсобное помещение помещение уборочного инвентаря санузел	12,9 108,9 18,32 7,12 3,6 7,4

РК-01	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,21		
Р-03-02	нежилое помещение	3	-	138,9	лестница терраса	16,1 122,8
29	апартамент	10	1	103,61	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,84 11,63 17,38 4,6 11,3 12,2 18,1
Р-05	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		

95	апартамент	8	2	90	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,63 11,54 17,3 8,44 4,82 12,33 17,92
P-42	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,78		
R-01-03	тренажерный зал	1	-	91,96	вестибюль душевая душевая душевая подсобное помещение помещение уборочного инвентаря раздевальная санузел санузел тренажерный зал тренерская	13,16 2,3 2,04 3,3 1,67 1,96 5,41 6,3 2,3 2,78 46 4,74

99	апартамент	9	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
78	апартамент	6	2	90,71	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,9 11,45 17,5 8,4 5 12,56 17,9
P-31	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

17	апартамент	7	1	93,45	гостиная коридор кухня санузел спальня	17,8 11,56 17,48 10,8 4,45 18,8 12,56
19	апартамент	7	1	68,13	гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	3,89 28,75 5,46 8,44 5 16,59
20	апартамент	7	1	103,8	гостиная коридор кухня санузел спальня	43,8 7,6 5,44 6,8 6,2 19,33 14,63

72	апартамент	5	2	90,23	гостиная коридор кухня санузел спальня	17,59 11,3 17,28 8,4 5,2 17,9 12,56
69	апартамент	5	2	90,71	гостиная коридор кухня санузел спальня	17,9 11,45 17,5 5 8,4 17,9 12,56
123	апартамент	12	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51

P-07	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
127	апартамент	12	2	100,54	балкон балкон балкон балкон гостинная коридор кухня санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,63 11,54 17,3 8,44 4,82 17,92 12,33
P-25	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,88		
64	апартамент	5	2	55,14	гостинная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,64 18,48

31	апартамент	10	1	128,6	балкон балкон балкон балкон балкон гардеробная гардеробная гостиная коридор коридор кухня санузел санузел спальня	2,64 2,64 26,31 2,64 2,64 7,5 2,22 15,46 4,2 11,25 15,8 8,9 4 22,4
----	------------	----	---	-------	--	---

119	апартамент	11	2	100,54	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,63 11,54 17,3 8,44 4,82 12,33 17,92
P-58	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
PK-09	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,9		
P-45	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

РК-18	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,62		
Р-11	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
75	апартамент	6	2	29,34	гостиная коридор кухня санузел спальня	9,55 3,54 4,45 4,09 7,71
Р-59	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

35	апартамент	11	1	128,6	балкон балкон балкон балкон балкон гардеробная гардеробная гостиная коридор коридор коридор кухня санузел санузел спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 26,31 2,22 7,5 15,46 4,2 11,25 15,8 4 8,9 22,4
50	апартамент	3	2	55,1	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,6 18,48
P-26	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,61		

P-19	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
48	апартамент	3	2	29,34	гостиная коридор кухня санузел спальня	9,55 3,54 4,45 4,09 7,71
РК-07	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,16		
P-24	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
129	апартамент	12	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2

Р-23	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
РК-10	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	7,27		
46	апартамент	3	2	55,14	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,64 18,48

R-01-02	кафетерий	1	-	119,12	гардеробная персонала гардеробная персонала душевая душевая кафетерий кладовая отходов и мусора кладовая суточного запаса коридор подсобное помещение помещение уборочного инвентаря помещение шеф-повара санузел санузел служебная лестница тамбур	4,9 4,12 1,54 1 28,71 3,6 5,51 22,27 19,55 1 3,5 1,7 1,6 15,31 4,81
P-56	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,3	механизированное машино-место	21,3

2	апартамент	3	1	93	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,53 11,56 17,3 10,8 4,45 12,56 18,8
23	апартамент	8	1	108,63	балкон гардеробная гардеробная гостиная коридор коридор кухня санузел санузел спальня	16,9 7,5 2,22 15,46 4,2 11,25 15,8 4 8,9 22,4

108	апартамент	10	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,09 2,64 3,01 2,09 2,44 19,14 5,38 5,86 4,2 3,27 15,62 9,14
P-38	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-39	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-40	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

РК-14	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	3,4		
52	апартамент	3	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
53	апартамент	3	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
85	апартамент	7	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47

43	апартамент	2 на отметке +2,530	2	29,34	гостиная коридор кухня санузел спальня	9,55 3,54 4,45 4,09 7,71
51	апартамент	3	2	90,71	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,9 11,45 17,5 5 8,4 17,9 12,56
P-57	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,3	механизированное машино-место	21,3
21	апартамент	8	1	93,05	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,84 11,63 17,38 4,6 11,3 18,1 12,2

93	апартамент	8	2	62,61	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	19,14 5,38 5,86 3,27 4,2 15,62 9,14
124	апартамент	12	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,09 3,01 2,44 2,09 2,64 19,14 5,38 5,86 3,27 4,2 15,62 9,14

81	апартамент	6	2	90,23	гостиная коридор кухня санузел спальня	17,59 11,3 17,28 8,4 5,2 12,56 17,9
40	апартамент	12	1	99,84	балкон балкон балкон гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	19,86 18,91 2,64 2,22 23,7 5,86 7,25 4,95 14,45

101	апартамент	9	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостинная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,44 2,09 3,01 2,09 19,14 5,38 5,86 4,2 3,27 15,62 9,14
P-36	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

117	апартамент	11	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостинная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,09 2,09 2,64 2,44 3,01 19,14 5,38 5,86 3,27 4,2 15,62 9,14
P-66	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

27	апартамент	9	1	128,6	балкон балкон балкон балкон балкон гардеробная гардеробная гостиная коридор коридор кухня санузел санузел спальня	26,31 2,64 2,64 2,64 2,64 7,5 2,22 15,46 11,25 4,2 15,8 4 8,9 22,4
105	апартамент	9	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2

P-22	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15		
P-70	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		
39	апартамент	12	1	128,6	балкон балкон балкон балкон балкон гардеробная гардеробная гостиная коридор коридор кухня санузел санузел спальни	2,64 26,31 2,64 2,64 2,64 7,5 2,22 15,46 4,2 11,25 15,8 8,9 4 22,4

P-16	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
P-17	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
P-50	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
100	апартамент	9	2	74,88	балкон балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,09 3,01 2,44 2,09 2,64 19,14 5,38 5,86 4,2 3,27 15,62 9,14

R-02-01	помещение для занятия с детьми для апарт-комплекса	2	-	119,48	вестибюль кладовая комната отдыха комната преподавателей кружковая на 14 человек кружковая на 16 человек помещение уборочного инвентаря санузел санузел	18,3 2,4 5,31 12,1 31,8 40,5 2,56 3,3 3,21
R-03-03	Нежилое помещение	3	-	122,34	терраса	122,34
107	апартамент	10	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51

49	апартамент	3	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47
P-08	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
41	апартамент	2 на отметке +2,530	2	55,2	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,7 18,48
45	апартамент	2 на отметке +2,530	2	54,8	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,3 18,48

55	апартамент	4	2	55,14	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,64 18,48
114	апартамент	10	2	100,1	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,5 17,13 4,82 8,44 12,33 17,92
62	апартамент	4	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34

25	апартамент	9	1	103,61	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,84 11,63 17,38 11,3 4,6 12,2 18,1
22	апартамент	8	1	92,55	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	17,4 11,4 17,2 4,95 11,3 12,2 18,1
58	апартамент	4	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47

36	апартамент	11	1	99,84	балкон балкон балкон гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	19,86 2,64 18,91 2,22 23,7 5,86 7,25 4,95 14,45
P-29	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-64	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26

106	апартамент	9	2	100,1	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,5 17,13 4,82 8,44 17,92 12,33
P-20	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,95		
83	апартамент	7	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 3,6 2,6 14,47
PK-15	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,95		

R-01-05	Нежилое помещение	1	-	202,79	вестибюль коридор лестница помещение уборочного инвентаря санузел санузел для МГН тамбур	141,16 26,31 16,1 3,3 2,4 4,95 8,57
88	апартамент	7	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
24	апартамент	8	1	86,74	балкон балкон гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	14,42 13,89 2,22 23,7 5,86 7,25 4,95 14,45

32	апартамент	10	1	99,84	балкон балкон балкон гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	18,91 2,64 19,86 2,22 23,7 5,86 7,25 4,95 14,45
R-02-02	помещение ресторана	2	-	129,52	горячий цех догоготовочный цех кафе на 36 мест коридор моечная столовой посуды/сервизная помещение уборочного инвентаря раздаточная служебная лестница ресторана холодный цех	19,94 7,17 49,04 6,55 12,11 1 10,9 15,31 7,5

104	апартамент	9	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2
73	апартамент	6	2	55,14	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,64 18,48
P-28	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-49	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	20,16		

16	апартамент	6	1	103,8	гостиная коридор кухня санузел спальня	43,8 7,6 5,44 6,8 6,2 19,33 14,63
P-15	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,23		
34	апартамент	11	1	103,11	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,4 17,2 11,3 4,95 18,1 12,2

R-01-06	помещение коммунального обслуживания	1	-	147,05	администрация администрация администрация помещение уборочного инвентаря санузел санузел тамбур холл	23,81 48,01 42,31 2,87 2,3 2,25 9,5 16
60	апартамент	4	2	90,71	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,9 11,45 17,5 8,4 5 12,56 17,9
P-01	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-53	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		

P-73	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,62		
P-63	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01
47	апартамент	3	2	45,64	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня	14,63 4,26 6,08 2,6 3,6 14,47
РК-02	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	4,31		
84	апартамент	7	2	29,34	гостиная коридор кухня санузел спальня	9,55 3,54 4,45 4,09 7,71

R-01-04	салон красоты	1	-	83,84	душевая душевая кабинет косметолога кабинет маникюра и педикюра парикмахерский зал подсобное помещение помещение персонала помещение уборочного инвентаря холл	1,64 1,71 12 10,22 25,3 2,36 4,77 2,4 23,44
R-69	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
5	апартамент	4	1	93,45	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,8 11,56 17,48 10,8 4,45 18,8 12,56
РК-08	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	6,53		

P-06	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
P-43	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,78		
97	апартамент	8	2	59,9	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,25 4,7 8,2 6,55 18,2
103	апартамент	9	2	100,54	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,63 11,54 17,3 8,44 4,82 17,92 12,33

4	апартамент	3	1	103,8	гостиная коридор кухня санузел спальня	43,8 7,6 5,44 6,2 6,8 14,63 19,33
70	апартамент	5	2	60,11	гостиная коридор кухня санузел спальня	22,61 4,56 8,1 6,5 18,34
15	апартамент	6	1	68,13	гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	3,89 28,75 5,46 8,44 5 16,59

121	апартамент	11	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2
P-30	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
68	апартамент	5	2	55,1	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,6 18,48
8	апартамент	4	1	103,8	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	43,8 7,6 5,44 6,2 6,8 14,63 19,33

R-02-03	Нежилое помещение	2	-	92,8	лестница санузел холл	16,1 7,4 69,3
11	апартамент	5	1	68,13	гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	3,89 28,75 5,46 8,44 5 16,59
77	апартамент	6	2	55,1	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,6 18,48
РК-12	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	8,02		
Р-41	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	17,78		

10	апартамент	5	1	93	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,53 11,56 17,3 10,8 4,45 18,8 12,56
115	апартамент	11	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
P-68	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		

90	апартамент	7	2	90,23	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,59 11,3 17,28 5,2 8,4 17,9 12,56
26	апартамент	9	1	103,11	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,4 17,2 4,95 11,3 18,1 12,2

130	апартамент	12	2	100,1	балкон балкон балкон балкон гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	2,64 2,64 2,64 2,64 17,4 11,5 17,13 8,44 4,82 12,33 17,92
63	апартамент	4	2	90,23	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,59 11,3 17,28 5,2 8,4 17,9 12,56
P-61	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26

P-60	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	21,26	механизированное машино-место	21,26
P-32	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
18	апартамент	7	1	93	гостиная коридор кухня санузел спальня спальня	17,53 11,56 17,3 10,8 4,45 18,8 12,56
P-72	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		

6	апартамент	4	1	93	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,53 11,56 17,3 4,45 10,8 18,8 12,56
118	апартамент	11	2	60,59	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 18,45 5,93 5,5 6,92 18,51
92	апартамент	8	2	62,61	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	19,14 5,38 5,86 4,2 3,27 15,62 9,14

P-47	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	16,47		
P-51	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	15,62		
P-37	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,63		
P-62	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01
P-54	Машино-место	-1 Подземный паркинг	-	22,01	механизированное машино-место	22,01

128	апартамент	12	2	65,18	балкон балкон гостиная коридор кухня санузел спальня	2,64 2,64 22,25 4,7 8,2 6,55 18,2
87	апартамент	7	2	90,71	гостиная коридор кухня санузел санузел спальня спальня	17,9 11,45 17,5 8,4 5 17,9 12,56
R-04-01	картинная галерея	4	-	174,67	администрация венткамера картинная галерея лестница подсобное помещение помещение уборочного инвентаря санузел	24 12,12 100,15 17,68 11,12 3,6 6

P-10	машино-место	-1 Подземный паркинг	-	14,9		
28	апартамент	9	1	99,84	балкон балкон балкон гардеробная гостиная коридор кухня санузел спальня	19,86 18,91 2,64 2,22 23,7 5,86 7,25 4,95 14,45
РК-05	нежилое	-1 Подземный паркинг	-	5,42		
66	апартамент	5	2	29,34	гостиная коридор кухня санузел спальня	9,55 3,54 4,45 4,09 7,71

86	апартамент	7	2	55,1	гостиная коридор кухня санузел спальня	18,52 6 5,5 6,6 18,48
42	апартамент	2 на отметке +2,530	2	45,89	гостиная коридор кухня санузел спальня	14,63 4,26 6,08 6,45 14,47
57	апартамент	4	2	29,34	гостиная коридор кухня санузел спальня	9,55 3,54 4,45 4,09 7,71

Раздел 16. О составе общего имущества (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирного дома (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

N п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
-------	---------------	---------------------------------------	----------------------	-----------------

1	2	3	4	5
1	нежилое	3 этаж, 2 подьезд	коридор	19
2	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	лестница	19,45
3	нежилое	8 этаж, 1 подьезд	коридор	6,2
4	нежилое	3 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
5	нежилое	5 этаж, 1 подьезд	коридор	6,2
6	нежилое	5 этаж, 2 подьезд	коридор	19
7	нежилое	4 этаж, 2 подьезд	коридор	19
8	нежилое	6 этаж, 1 подьезд	коридор	6,2
9	нежилое	8 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
10	нежилое	9 этаж, 1 подьезд	коридор	6,1
11	нежилое	4 этаж, 1 подьезд	коридор	6,2
12	нежилое	-1 Подземный паркинг	помещение уборочного инвентаря	8,2
13	нежилое	1 этаж, 1 подьезд	бэк-офис	8,61
14	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	центральная бельевая	24,85
15	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	49,18
16	нежилое	4 этаж, 1 подьезд	лифтовой холл	17,27
17	нежилое	4 этаж, 1 подьезд	коридор	5,47
18	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	39,4
19	нежилое	10 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
20	нежилое	-1 Подземный паркинг	тамбур-шлюз	18,62

21	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	помещение парковщика	12,1
22	нежилое	6 этаж, 1 подьезд		5,47
23	нежилое	10 этаж, 1 подьезд	лифтовой холл	17,27
24	нежилое	3 этаж, 2 подьезд	лестница	15,54
25	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	тамбур	9,5
26	нежилое	4 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
27	нежилое	11 этаж, 1 подьезд	лестница	15,54
28	нежилое	8 этаж, 1 подьезд	лифтовой холл	17,27
29	нежилое	9 этаж, 1 подьезд	лестница	15,54
30	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	санузел	3,72
31	нежилое	5 этаж, 1 подьезд	коридор	5,47
32	нежилое	11 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
33	нежилое	5 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
34	нежилое	1 этаж, 1 подьезд	тамбур	13,15
35	нежилое	на отметке +22,300	лифтовой холл	22,47
36	нежилое	1 этаж, 1 подьезд	лестница	15,7
37	нежилое	6 этаж, 2 подьезд	лестница	15,54
38	нежилое	10 этаж, 2 подьезд	лестница	15,54
39	нежилое	9 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
40	нежилое	10 этаж, 1 подьезд	лестница	15,54
41	нежилое	9 этаж, 1 подьезд	лифтовой холл	17,27

42	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17,27
43	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	санузел	2,72
44	нежилое	на отметке +22.300	лестница	15,54
45	нежилое	5 этаж, 2 подъезд	лестница	15,54
46	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17,27
47	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	коридор	6,1
48	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	коридор	6,2
49	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	34,43
50	нежилое	-1 Подземный паркинг	тамбур-шлюз	18,62
51	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	коридор	16,02
52	нежилое	11 этаж, 2 подъезд	коридор	19
53	нежилое	-1 Подземный паркинг	помещение уборочного инвентаря	8,2
54	нежилое	-1 Подземный паркинг	помещение связи	10,11
55	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	коридор	6,1
56	нежилое	8 этаж, 2 подъезд	коридор	19
57	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17,27
58	нежилое	11 этаж, 1 подъезд	коридор	6,2
59	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	санузел	3,72
60	нежилое	12 этаж, 2 подъезд	лестница	15,54
61	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	помещение уборочного инвентаря	3,74
62	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лестница	19,45

63	нежилое	9 этаж, 2 подвезд	коридор	19
64	нежилое	6 этаж, 2 подвезд	коридор	19
65	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	25,38
66	нежилое	1 этаж, 2 подвезд	бэк-офис	8,61
67	нежилое	1 этаж, 2 подвезд	кладовая уборочного инвентаря	2,4
68	нежилое	4 этаж, 1 подвезд	лестница	15,54
69	нежилое	7 этаж, 1 подвезд	коридор	5,47
70	нежилое	-1 Подземный паркинг	итп	70,75
71	нежилое	2 этаж на отметке +2,530	лифтовой холл	19,89
72	нежилое	3 этаж, 1 подвезд	коридор	6,2
73	нежилое	5 этаж, 2 подвезд	коридор	16,02
74	нежилое	12 этаж, 2 подвезд	лифтовой холл	17,27
75	нежилое	2 этаж на отметке +2,530	коридор	13,7
76	нежилое	-1 Подземный паркинг	водомерный узел	13,1
77	нежилое	10 этаж, 1 подвезд	коридор	6,2
78	нежилое	1 этаж, 2 подвезд	помещение персонала	42,23
79	нежилое	10 этаж, 2 подвезд	коридор	15,73
80	нежилое	8 этаж, 2 подвезд	коридор	15,73
81	нежилое	12 этаж, 2 подвезд	коридор	19
82	нежилое	-1 Подземный паркинг	рампа	129,32
83	нежилое	1 этаж, 1 подвезд	кладовая тележек	7,95

84	нежилое	-1 Подземный паркинг	проезд	1 193,76
85	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	44,53
86	нежилое	1 этаж, 1 подьезд	лобби	119,84
87	нежилое	на отметке +22.300	санузел	8,09
88	нежилое	-1 Подземный паркинг	кладовая уборочного инвентаря	14,51
89	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	тамбур	13,15
90	нежилое	3 этаж, 1 подьезд	лестница	15,54
91	нежилое	10 этаж, 1 подьезд	коридор	6,1
92	нежилое	на отметке +22.300	лифтовой холл	26,04
93	нежилое	-1 Подземный паркинг	лестница	15,54
94	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	холл	22,6
95	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	лестница	15,7
96	нежилое	-1 Подземный паркинг	электрощитовая	8,2
97	нежилое	8 этаж, 2 подьезд	лестница	15,54
98	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	коридор	5,35
99	нежилое	2 этаж на отметке +2.530	лестница	15,54
100	нежилое	на отметке +22.300	лестница	15,54
101	нежилое	8 этаж, 1 подьезд	коридор	6,1
102	нежилое	-1 Подземный паркинг	насосная пожаротушения	46,53
103	нежилое	12 этаж, 1 подьезд	лестница	15,54
104	нежилое	3 этаж, 1 подьезд	коридор	5,47

105	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	коридор	6,2
106	нежилое	6 этаж, 1 подъезд	лестница	15,54
107	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	коридор	19
108	нежилое	на отметке +22,300	терраса	1 120,67
109	нежилое	9 этаж, 1 подъезд	коридор	6,2
110	нежилое	4 этаж, 2 подъезд	лестница	15,54
111	нежилое	1 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17,27
112	нежилое	12 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17,27
113	нежилое	5 этаж, 1 подъезд	лестница	15,54
114	нежилое	1 этаж, 2 подъезд	лобби	119,84
115	нежилое	-1 Подземный паркинг	электропитовая	8,2
116	нежилое	-1 Подземный паркинг	мусоросборная камера	20,72
117	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	лестница	15,54
118	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	лестница	15,54
119	нежилое	7 этаж, 1 подъезд	лифтовой холл	17,27
120	нежилое	9 этаж, 2 подъезд	коридор	15,73
121	нежилое	8 этаж, 1 подъезд	лестница	15,54
122	нежилое	-1 Подземный паркинг	лестница	41,5
123	нежилое	-1 Подземный паркинг	коллекторная	14,78
124	нежилое	на отметке +22,300	санузел	8,09
125	нежилое	7 этаж, 2 подъезд	коридор	16,02

126	нежилое	7 этаж, 1 подьезд	лестница	15,54
127	нежилое	3 этаж, 1 подьезд	лифтовой холл	17,27
128	нежилое	6 этаж, 2 подьезд	коридор	16,02
129	нежилое	11 этаж, 2 подьезд	коридор	15,73
130	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	санузел	2,35
131	нежилое	-1 Подземный паркинг	венткамера	49,45
132	нежилое	11 этаж, 2 подьезд	лестница	15,54
133	нежилое	7 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
134	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	диспетчерская	18,31
135	нежилое	1 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27
136	нежилое	3 этаж, 2 подьезд	коридор	16,02
137	нежилое	1 этаж, 1 подьезд	кладовая уборочного инвентаря	2,4
138	нежилое	12 этаж, 2 подьезд	коридор	15,73
139	нежилое	10 этаж, 2 подьезд	коридор	19
140	нежилое	-1 Подземный паркинг	электрощитовая	21,8
141	нежилое	6 этаж, 2 подьезд	лифтовой холл	17,27

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

N п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	4
1	Кровля	Кондиционирование	Система кондиционирования воздуха

2	Индивидуальный тепловой пункт в подземном паркинге	Насосы для хозяйственного водопровода (горячее водоснабжение)	Инженерное обеспечение здания системами отопления, горячим водоснабжением и вентиляцией
3	Электрощитовые в подземном паркинге	Распределительные щиты	Инженерное обеспечение здания системой электроснабжения
4	Подземный паркинг	Насосная АПП	Инженерное обеспечение здания системой пожаротушения
5	Водомерный узел	Насосы для хозяйственно-питьевого водопровода (холодное водоснабжение)	Инженерное обеспечение здания системой холодного водоснабжения
6	Подземная и наземная часть	Система радиовещания	Радиофикация
7	Вентиляционные камеры в подземном паркинге и оборудовании на крыше	Приточно-вытяжное оборудование	Инженерное обеспечение здания системой вентиляции
8	Подземная и наземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
9	Подземная и наземная часть	Интегрированная система безопасности	Структурированная кабельная система службы безопасности

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	40%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	60%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2019 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	80%
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2020 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	4 кв. 2020 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	1 800 000 000
---	--------	--	---------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам	
--	--------	--	--

договорам участия в долевом строительстве		участия в долевом строительстве	
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	77:01:0003023:2708
	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор №4747 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.02.2018 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 09.04.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	1 000 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:01:0003023:2708
	20.1.1	Вид соглашения или сделки	Договор №4748 об открытии невозобновляемой кредитной линии от 28.02.2018 в редакции Дополнительного соглашения №1 от 09.04.2018
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	Публичное акционерное общество (12247)
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	Сбербанк России
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	350 000 000
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	27.02.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	77:01:0003023:2708

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика (руб.)	279 053 104
---	---------------	--	-------------

Раздел 22. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые

законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ

"Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные

акты Российской Федерации"

22.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договора или соглашения, предусматривающих			22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
			22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
			22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
			22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
			22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
			22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктурой в государственную или муниципальную собственность		
22.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
	1	2	3

О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору

Раздел 23. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1. Иная информация о проекте	23.1.1	Застройщик осуществляет строительство за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России" (кредитуется строительство всех площадей Объекта). 28.04.2018 Застройщик выполнил отлагательные условия кредитования, предусмотренные
---------------------------------	--------	--

		Договорами, указанными в разделе 20 Проектной декларации, и получил таким образом право рассчитывать на привлечение финансирования у ПАО "Сбербанк России" в объеме, указанном в пунктах 20.1.5. Проектной декларации. Принадлежащее Застройщику право аренды земельного участка с кадастровым номером 77:01:0003023:2708 находится в залоге у ПАО "Сбербанк России", что отражено в пунктах 20.1.7 Проектной декларации. Структура финансирования Проекта: 1) Собственные средства Застройщика: не менее 25,00 (Двадцать пять) процентов от стоимости Проекта; 2) Средства участников долевого строительства: не менее 15,50 (Пятнадцать целых пять десятых) процента от стоимости Проекта; 3) Заемные средства (средства ПАО "Сбербанк России"): не более 59,50 (Пятьдесят девять целых пять десятых) процентов от стоимости Проекта.
--	--	---

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел 24. Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	04.05.2018	6, 14.1.1., 20, 23	актуализация информации о ежеквартальной финансовой отчетности (раздел 6); изменение технических условий по теплоснабжению (раздел 14.1.1); информация об условиях финансирования строительства за счет кредитных средств ПАО "Сбербанк России" (разделы 20 и 23)



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 10520a87ac40c0d080e811cd301f72b5f1
Владелец: ООО "БАКУНИНСКАЯ", ШЕНГЕНИЙ
ТЕЙМУРАЗ ТЕЙМУРАЗОВИЧ, г. МОСКВА
Действителен: с 26.03.2018 по 26.03.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673ae90cbbd
Владелец: Минстрой России, г. Москва
Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018